

Konin, dnia 11.04.2024

I.dz. 258 /SMS/2024

PZU SA
Pion Klienta Korporacyjnego
Ul. Rondo Daszyńskiego 4
00-843 Warszawa

W nawiązaniu do wniosku z dnia 10.04.2024 Spółdzielnia Mieszkaniowa im. Gen. Sikorskiego w Koninie informuje, iż w odpowiedzi na pytania:

1. Przetarg ma formę nieograniczoną i każdy podmiot ma prawo do wzięcia udziału w postępowaniu przetargowym.
2. Zamawiająca nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.
3. W załączeniu zaświadczenie o szkodowości za okres 01.05.2022 do 30.04.2023
4. Brak zgody na włączenie Klauzuli chorób zakaźnych.
5. Brak zgody na włączenie klauzuli dotyczącej ryzyk cybernetycznych.
6. Prosimy o przygotowanie oferty zgodnie z zakresem do przetargu. Jasnym jest dla nas fakt, iż obowiązują aktualne OWU oraz przepisy prawa, ale rozumiemy, że oferta PZU S.A. będzie zawierać wymagany zakres przetargowy oraz opisane przez Zamawiającą wytyczne.
7. Jeżeli limity OWU PZU są wyższe niż limity przyjęte w zakresie przetargowym, prosimy o uwzględnienie w ofercie korzystniejszego dla nas rozwiązania, czyli wyższych limitów
8. Zamawiająca nie posiada ruchomego mienia przechowywanego na zewnątrz budynków.
9. Zamawiająca potwierdza, iż obiekty budowlane użytkowane należące do SM utrzymywane są zgodnie z przepisami prawa budowlanego i poddawane są regularnym przeglądom zgodnie z przepisami prawa.
10. Tak
11. Nie
12. Tak, w tym roku plan remontów przewiduje m.in. prace dekarские, prace brukarskie i częściową modernizację inst. sanitarnej.
13. Tak, Spółdzielnia posiada protokoły wyszczególnione w zapytaniu.
14. Zakres nie będzie już zmieniany, jeżeli oferta będzie zawierała odmienne zakresy, prosimy o ich wyszczegółowienie.
15. Przetarg został ogłoszony z zakresem w formule All Risk i obejmuje swoim zakresem zdarzenia, które nie zostały wyłączone w OWU ZU.
16. SM zatrudnia 6 pracowników.
17. Na usługi przeznaczone jest 3,66 % powierzchni ogólnej objętej zapytaniem.

Z poważaniem

Prezes Zarządu

Tomasz Darul

Asystent Zarządu

Magdalena Kie...